

SKELBIMAS PATEIKTI PASIŪLYMĄ

2025-04-08

V24-0061171-12

- 1. Užsakovas: UAB Butų ūkio valdos įmonės kodas 300611261**
- 2. Objektas: Liepų g. 5, Rainiai**
- 3. Teiktinų paslaugų arba atliektinų darbų pobūdis:**
Daugiabučio gyvenamo namo, Liepų g. 5, Rainiai, Keisti buitinių nuotėkų stovus, išvadus iki nuotėkų šulinėlio, dvi laiptinės.
- 4. Pateiktų dokumentų pavadinimai kainai paskaičiuoti:**
 - 4.1. *Kiekių žiniaraštis*
- 5. Numatoma darbų/paslaugų pradžios data: 2025 m. II-III ketvirtis**
- 6. Konkurso sąlygos:**
 - 6.1. Vykdančias darbus vadovaujantis Lietuvos Respublikos teisės aktais.
 - 6.2. **Darbų atlikimo terminas derinamas su laimėtoju sutarties pasirašymo metu;**
 - 6.3. **Pasiūlymo galiojimo terminas 3 mėnesiai.**
 - 6.4. Galutinė pasiūlymo kaina nurodoma su PVM (jeigu įmonė yra PVM mokėtojas).
 - 6.5. Pasiūlyme Vykdytojas pasirenka kokiomis sąlygomis dalyvaus konkurse:
 - 6.6. Administratorius vieną kartą į ketvirtį už atliktus darbus Vykdytojui apmoka tiek, kiek surinko lėšų iš daugiabučio namo savininkų (gyventojų), t.y. Vykdytojui tenka visa mokesčių nemokėjimo ir faktinių atliekamų darbų gavėjų nemokumo rizika.
 - 6.7. Atsiskaitymo už darbus su Vykdytoju terminas 12 mėnesių. **Vykdytojui pageidaujant gauti atsiskaitymą per 45 kalendorinių dienų, vykdytojas gali išgyti paslaugų paketą, kuris apskaičiuojamas nuo bendros pasiūlymo vertės:**
 - 6.7.1. **Techninis konsultavimas dėl darbų optimalaus įgyvendinimo;**
 - 6.7.2. **Projektinės užduoties parengimas;**
 - 6.7.3. **Sertifikavimas (įtraukimas į patikimų įmonių sąrašą);**
 - 6.7.4. **Marketinginės (patikimų įmonių sąrašo viešinimas) paslaugos;**
- 7. Reikalavimai kainų apklausos dalyviams:**
 - 7.1. Įmonė, norinti dalyvauti atrankoje, privalo pateikti licencijas, atestatus ar leidimus ir (ar) jos darbuotojų kvalifikaciją, patvirtinančią teisę atlikti nustatytus darbus, liudijančius dokumentus, jeigu pagal galiojančius teisės aktus darbus atlikti yra būtinos licencijos, atestatai ar leidimai ir (ar) darbuotojo kvalifikacija.
 - 7.2. Tuo atveju, jeigu Rangovas pretenduoja veikti jungtinės veiklos pagrindu, Rangovas išipareigoja pranešti Užsakovui, jog tarp Rangovo ir Partnerio yra sudaryta jungtinės veiklos sutartis ir ją pateikti.
- 8. Pasiūlymų vertinimo kriterijai ir sąlygos:**
 - 8.1. Vertinami tik tie pasiūlymai ir jį pateikęs dalyviai, kurie atitinka šiame Kvietime aukščiau nurodytus reikalavimus. Reikalavimų neatitinkantys pasiūlymai nevertinami.
 - 8.2. Kainų apklausos reikalavimus atitinkantys pasiūlymai vertinami vadovaujantis mažiausiu kainos kriterijumi.
 - 8.3. jei pasiūlyme nebus nurodytos pastabos, bus priimama, kad pasiūlymas galioja pagal visas konkurso sąlygas.
 - 8.4. Užsakovas vadovaudamasis 2001 m. gegužės 23 d. LR Vyriausybės nutarimo Nr. 603 Dėl daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administravimo nuostatų patvirtinimo, patvirtinto 2022 m. gruodžio 29 d. LR Vyriausybės nutarimu Nr. 1331, 14.2.7. punktu daugiabučių namų skelbimų lentose ir Administratoriaus internetinėje svetainėje skelbs Rangovo informaciją t. y. kontaktinę informaciją (telefono numerį) bei vardą pavardę/įmonės pavadinimą.
- 9. Pasiūlymą pateikti iki 2025-04-22 d. 12 val.**

9.1 Pasiūlymo pateikimo būdas: Pasiūlymai pateikiami el. paštu egidijus.skvireckas@manobustas.lt arba pristatant pasiūlymą užklijuotame voke Administratoriui adresu Turgaus a. 14, Telšiai. Ant voko turi būti užrašytas tiekėjo pavadinimas ir priedas „Darbų pavadinimas ir adresas“

9.2 Pasiūlymų vertinimo vieta, data, laikas (valanda): Turgaus a. 14, Telšiai, 2025-04-22 d. 13.30 val.

Dėl papildomos informacijos kreiptis el. paštu. egidijus.skvireckas@manobustas.lt